

Załącznik nr 2
do zapytania ofertowego

UMOWA Nr(wzór)

zawarta w dniu2019 r. w Paradyżu pomiędzy:

GMINĄ PARADYŻ, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, NIP 768-17-16-653, REGON 590648267, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Iwony Ciach
a¹:

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS):

(nazwa firmy) z siedzibą
w, kod pocztowy przy ul.
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP:,
REGON:

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,
reprezentowaną przez:

1. -
2. -

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej):

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą działającym pod firmą
....., z siedzibą w w przy
ulicy, wpisanym do centralnej ewidencji działalności gospodarczej, NIP:
....., REGON:

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

1. -
2. -

Preambuła

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. " Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nad zadaniem pn. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie Paradyż", realizowanego w ramach Projektu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji pełnienie czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji projektu pn. „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie Paradyż**”.
2. Szczegółowy zakres robót, które objęte zostaną nadzorem inwestorskim, opisany został w załącznikach do zapytania ofertowego:

¹ Właściwa opcja zostanie pozostawiona, zbędny zapis zostanie usunięty.

- a) Załącznik nr 5 - opis przedmiotu zamówienia dot. robót pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie Paradyż”;
- b) Załącznik nr 6 - dokumentacja techniczna robót (audyty energetyczne, program funkcjonalno-użytkowy).

§ 2

Obowiązki Wykonawcy (Inspektora Nadzoru)

1. **Do obowiązków Wykonawcy (Inspektora Nadzoru)** należy pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót w szczególności:
 - 1) Ustanowienie, na cały okres realizacji zadania, Inspektorów Nadzoru we wszystkich branżach wymaganych przez Zamawiającego, zgodnie ze złożoną ofertą;
 - 2) Uczestniczenie w protokolarnym przekazaniu placu budowy wykonawcy robót;
 - 3) Osobisty pobyt ustanowionych Inspektorów Nadzoru na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie. **Czas pracy Inspektorów Nadzoru z danej branży powinien być dostosowany do czasu pracy wykonawcy robót. Wymagana jest obecność na budowie Inspektora Nadzoru (z danej branży) minimum 1 raz w każdym tygodniu, w którym realizowane będą roboty z tej branży.** Inspektor Nadzoru potwierdzać będzie obecność na budowie wpisem do dziennika budowy;
 - 4) Zapewnienie profesjonalnego i kompetentnego nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami, zgodnie z zakresem wynikającym z postanowień ustawy Prawo budowlane i przepisami z nim związanymi;
 - 5) Kontrola jakości wykonywanych robót i ich zgodności audytami energetycznymi, programem funkcjonalno-użytkowym, opracowaną dokumentacją projektową i umową zawartą na ich wykonanie, a także zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami;
 - 6) Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy, **dokonywanie wpisów stwierdzających wszystkie zdarzenia mające znaczenie dla właściwego przebiegu procesu budowlanego;**
 - 7) Kontrola i potwierdzenie, iż wykonawca robót dostarcza materiały i sprzęt zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, w tym m.in.:
 - a) bieżące sprawdzanie jakości stosowanych wyrobów budowlanych (potwierdzone wpisem w dzienniku budowy), w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w polskim budownictwie;
 - b) sprawdzanie czy wbudowane materiały posiadają odpowiednie świadectwa, atesty, certyfikaty i gwarancje (potwierdzone wpisem w dzienniku budowy), odbiór tych dokumentów od wykonawcy w trakcie ich wbudowywania oraz przekazanie Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót;
 - c) nadzór nad wszystkimi próbami - wystawianie lub potwierdzanie wystawionych przez wykonawcę robót świadectw przeprowadzonych prób;
 - 8) Żądanie od wykonawcy robót, kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia bądź spowodować znaczne straty materialne;
 - 9) Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub robót zanikających (potwierdzone wpisem w dzienniku budowy);
 - 10) Protokolarne potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, w tym wymiany urządzeń (jeżeli zajdzie taka potrzeba);
 - 11) Każdorazowe, niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich trudności i problemów wynikłych w trakcie realizacji nadzorowanych prac, w tym w szczególności wszystkich opóźnień w wykonywaniu prac w stosunku do harmonogramu robót dostarczonego przez wykonawcę robót;
 - 12) Przedkładanie Zamawiającemu wszystkich raportów, oświadczeń i zapytań dostarczonych przez wykonawcę robót;
 - 13) Ocena wniosków wykonawcy robót i przedstawianie Zamawiającemu propozycji ich rozpatrzenia;
 - 14) Organizowanie narad technicznych, problemowych i innych spotkań, jeżeli zajdzie taka potrzeba;
 - 15) Udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego;
 - 16) Bieżące informowanie przedstawiciela Zamawiającego na temat postępu prac. **Wymagana jest obecność Inspektora Nadzoru (z danej branży) w Urzędzie Gminy w Paradyżu minimum**

1 raz w każdym tygodniu, w którym realizowane są roboty z tej branży – w dniu ustalonym z Zamawiającym:

- 17) Udzielanie konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającemu;
 - 18) Wydawanie Kierownikowi Budowy poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: wykonania prób, wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzenia robót itd.;
 - 19) Uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich odstępstw i zmian technologii robót, materiałów i urządzeń, robót zamiennych, zgłaszanych przez wykonawcę robót;
 - 20) Uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowych robót;
 - 21) Sprawdzanie faktur wystawianych przez wykonawcę robót, potwierdzenie wykonania robót objętych fakturą;
 - 22) Wykonanie inwentaryzacji robót pozostałych do dokończenia zadania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie Paradyż” w przypadku rozwiązania umowy z wykonawcą robót, bądź odstąpienia od przedmiotowej umowy;
 - 23) Uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych oraz nadzorowanie usuwania stwierdzonych wad w zakresie nadzorowanego zadania, w tym także w okresie gwarancji na roboty budowlano-montażowe, udzielonej przez wykonawcę robót nadzorowanego zadania;
 - 24) Inne niezbędne czynności konieczne dla prawidłowego sprawowania nadzoru inwestorskiego.
2. Wyszczególnione obowiązki Wykonawcy (Inspektora Nadzoru) mają jedynie charakter przykładowy i nie wyczerpują całego zakresu zobowiązania Wykonawcy, a także nie mogą stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności niewymienionych wprost w ust. 1, a potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca (Inspektor Nadzoru) nie może podejmować decyzji, które skutkowałyby zwiększeniem albo ograniczeniem zakresu robót lub wymagałyby zwiększenia lub zmniejszenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z wykonawcą robót. **Zmiana zakresu rzeczowego lub finansowego robót musi zostać zatwierdzona przez Zamawiającego.**

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy m.in.:

1. Przekazanie Wykonawcy (Inspektorowi Nadzoru) dokumentacji technicznej dotyczącej zadania, o którym mowa w § 1, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Wykonawcę (Inspektora Nadzoru).
3. Uczestniczenie w odbiorach częściowych oraz w odbiorze końcowym robót budowlanych.
4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za pełnienie czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

§ 4

Termin realizacji zamówienia

2. Zamówienie realizowane będzie **w okresie od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego zadania pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie Paradyż”.**
3. Zadanie, o którym mowa w ust. 1 podzielone jest na części. Przewidywany termin realizacji robót budowlanych poszczególnych części:
 - Dla części pierwszej – **od dnia podpisania umowy do 30.08.2019 r.**
 - Dla części drugiej – **od 30.08.2019 r do 29.05.2020 r.**
 - Dla części trzeciej – **od 30.08.2019 r do 29.05.2020 r.**
 - Dla części czwartej – **od 30.08.2019 r do 29.05.2020 r**
4. Zamawiający zastrzega możliwość wydłużenia terminów, o których mowa w ust. 2, w przypadku wydłużenia terminu zawartego w umowie z wykonawcą robót.
5. W przypadku nierozpoczęcia robót budowlanych, Zamawiający zastrzega możliwość rozwiązania umowy z Wykonawcą (Inspektorem Nadzoru) bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów ze strony Zamawiającego.

§ 5
Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości **zł netto** + podatek% VAT w kwocie, łącznie **zł brutto** (słownie:), zgodnie ze złożoną ofertą.

W tym:

- a. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad cz. 1 robót budowlanych – Termomodernizacja budynku Agronomówki w Paradyżu:

Ryczałtowa cena netto: (słownie:)
plus podatek % VAT, tj.zł

Ryczałtowa cena brutto:zł
(słownie:)

- b. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad cz. 2 robót budowlanych – Termomodernizacja budynku OSP w Paradyżu:

Ryczałtowa cena netto: (słownie:)
plus podatek % VAT, tj.zł

Ryczałtowa cena brutto:zł
(słownie:)

- c. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad cz. 3 robót budowlanych – Termomodernizacja budynku OSP w Wójcinie:

Ryczałtowa cena netto: (słownie:)
plus podatek % VAT, tj.zł

Ryczałtowa cena brutto:zł
(słownie:)

- d. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad cz. 4 robót budowlanych – Termomodernizacja budynku świetlicy w Grzymałowie:

Ryczałtowa cena netto: (słownie:)
plus podatek % VAT, tj.zł

Ryczałtowa cena brutto:zł
(słownie:)

2. Cena podana w ust. 1 nie będzie podlegała zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie czterech faktur/rachunków za nadzór inwestorski wystawionych po bezusterkowym odbiorze każdej z części robót objętych nadzorem inwestorskim.
4. Podstawą do wystawienia faktur/rachunków będą protokoły odbioru końcowego nadzorowanych robót, zatwierdzone przez Zamawiającego.
5. Zapłata faktury/rachunku nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie **30 dni** od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej/ego faktury/rachunku.
6. Faktury/rachunki należy wystawić na dane: Gmina Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, NIP 768-17-16-653.
7. Jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było

przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

8. Jeśli Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy, wynagrodzenie zostanie zapłacone w kwocie odpowiadającej wartości należności za wykonany nadzór, pomniejszonej o wartość kar umownych. Jeśli wysokość kar umownych będzie większa niż wartość należności za wykonany nadzór, wynagrodzenie nie zostanie wypłacone.

§ 6

Osoby wyznaczone do realizacji umowy

1. Wykonawca kieruje do realizacji przedmiotu umowy niżej wymienione osoby:
 - a) **Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** – p., posiadający uprawnienia nr z dnia, tel.
 - b) **Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** – p., posiadający uprawnienia nr z dnia, tel.
 - c) **Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** – p., posiadający uprawnienia nr z dnia, tel.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) osoby wymienione w ust. 1 pozostają w dyspozycji Wykonawcy przez cały okres realizacji umowy;
 - b) osoby wymienione w ust. 1 posiadają kwalifikacje i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania umowy;
 - c) nadzór inwestorski realizowany będzie zgodnie z wymogami Zamawiającego i obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca oraz poszczególni Inspektorzy nadzoru działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2016, poz. 290 z późn.zm.), z zastrzeżeniem, iż nie są umocowani do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie robót dodatkowych, zamiennych lub koniecznych. Decyzje w tym zakresie podejmuje **wyłącznie Zamawiający**.
4. Wykonawca oraz Inspektorzy nadzoru nie mają prawa do zwolnienia Wykonawcy robót z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z zawarcia umowy z wykonawcą robót.
5. Wykonawca może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o zmianę osób, o których mowa w ust. 1, w następujących przypadkach:
 - a) niewywiązywania się danego Inspektora nadzoru z obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub nienależytego wykonywania tych obowiązków;
 - b) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących danego Inspektora nadzoru;
 - c) jeżeli zmiana osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji danej osoby, itp.).
6. Zamawiający może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Wykonawcy o zmianę osób, o których mowa w ust. 1, w przypadku niewywiązywania się danego Inspektora nadzoru z obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub nienależytego wykonywania tych obowiązków.
7. W przypadkach, o których mowa w ust. 5 i 6, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dokonania zmiany Inspektora Nadzoru z danej branży w terminie umożliwiającym prawidłowy nadzór nad realizacją inwestycji. Osoba, która wskazana zostanie przez Wykonawcę, musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie spełniające wymogi określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.

§ 7

Kary umowne

1. Zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, zobowiązani są do zapłaty kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań umownych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego – w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;

- b) za nieusprawiedliwione niestawienie się na budowie na wezwanie Zamawiającego – w wysokości **1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdą nieobecność;
 - c) za brak potwierdzonej wizyty na budowie, zgodnie z wymaganiami określonymi w § 2 ust. 1 pkt 3 i pkt 16 umowy - w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1, za każdy brak potwierdzonej wizyty na budowie lub w Urzędzie Gminy.
 - d) za nieusprawiedliwioną nieobecność podczas odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających, a także podczas odbioru częściowego/końcowego robót – w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdą nieobecność;
 - e) za nieusprawiedliwioną nieobecność podczas przeglądów gwarancyjnych w okresie gwarancji na roboty budowlano-montażowe - w wysokości **500,00 zł brutto**, za każdą nieobecność.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 5 ust. 7 umowy.
 4. Niezależnie od kar umownych Zamawiający/Wykonawca ma prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość poniesionej szkody przewyższy wysokość kar umownych.
 5. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

§ 8

Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 9

Dopuszczalne zmiany umowy

1. Strony mają prawo do dokonania zmian w umowie w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych - Przedłużenie terminu umowy dotyczącej nadzoru inwestorskiego dokonane zostanie na taki sam okres, na jaki przedłużona zostanie umowa z wykonawcą robót;
 - b) w przypadku zmiany osoby wyznaczonej do realizacji umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 – Nowa osoba musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie spełniające wymogi określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym;
 - c) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione z uwzględnieniem nowej stawki podatku VAT;
 - d) w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - e) w przypadku wystąpienia Siły wyższej, w rozumieniu Kodeksu cywilnego, mającej istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy.
2. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy Strona zainteresowana niezwłocznie przekazuje drugiej Stronie wnioski na piśmie.
3. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
4. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych.

§ 10 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy (Inspektora Nadzoru):
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - b) gdy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne Wykonawcy;
 - c) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - d) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - e) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania nadzoru robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca (Inspektor Nadzoru), przy udziale Zamawiającego, w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzi szczegółowy protokół dotyczący nadzorowanych robót budowlanych.

§ 11

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku braku porozumienia wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.
2. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały osobiście dostarczone lub przesłane przez drugą Stronę listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia (np. faks, e-mail) pod następujące adresy:
 - a) pisma do Zamawiającego: **Gmina Paradyż, ul. Konecka 4 , 26-333 Paradyż, faks: 44 75-84-024, e-mail: gmina@gminaparadyz.pl**
 - b) pisma do Wykonawcy:, faks:, e-mail:
5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekażą jakiegokolwiek dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania oraz przesyła je w formie pisemnej, np. listu poleconego.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu, doręczenia dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
7. Osobami wyznaczonymi do kontaktów w ramach niniejszej umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego – p. –, tel.
 - b) ze strony Wykonawcy – p. –, tel.
8. Załączniki do umowy stanowią integralną część umowy.

9. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załącz. do umowy:

1) Oferta Wykonawcy

2) Kserokopie uprawnień budowlanych Inspektorów Nadzoru poszczególnych branż

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

.....

.....