

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY PARADYŻ

Ustawodawca w art. 267 ustawy o finansach publicznych (*tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 305*) nakłada obowiązek przedkładania organom Gminy wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu informacji o stanie mienia komunalnego.

Wartość brutto środków trwałych na dzień 01.01.2020 r. wynosiła **65 082 743,44 zł**, w tym w poszczególnych jednostkach kształtuje się następująco:

1) Urząd Gminy	52 521 687,73 zł;
2) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	23 323,63 zł;
4) Szkoła Podstawowa w Paradyżu	7 967 434,08 zł
5) Szkoła Podstawowa w Przyłęku	996 528,57 zł;
6) Szkoła Podstawowa w Sokołowie	504 874,21 zł;
7) Szkoła Podstawowa w Wójcinie	3 068 895,22 zł.

Podział klasyfikacji środków trwałych na grupy wszystkich jednostek gminy przedstawia się następująco:

1. grunty – grupa 0	1 040 857,85 zł
z tego: zajęte pod drogi – 120,2028 ha – 293 167,13 zł	
mienie komunalne 47,10480 – 747 690,72 zł	
2. budynki – grupa I	23 688 063,13 zł;
3. budowle – grupa II	36 321 966,02 zł;
4. kotły co – grupa III	84 519,00 zł;
5. urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – grupa IV	821 076,25 zł;
6. maszyny, urządzenia, aparaty – grupa V	661 160,40 zł;
7. urządzenia techniczne – grupa VI	207 163,42 zł;
8. środki transportu – grupa VII	1 121 381,43zł;
9. ruchomości i wyposażenie – grupa VIII	911 231,96 zł;
10. wartości niematerialne i prawne	<u>225 323,98 zł;</u>

**Razem: 65 082 743,44 zł**

**I. W ciągu okresu sprawozdawczego wartość środków trwałych uległa zwiększeniu o kwotę 16 197 099,57 zł poprzez:**

- 1) w drodze inwestowania 16 122 358,75 zł
  1. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Paradyż - -
    - Agronomówka 272 027,28 zł;
    - OSP Paradyż 504 849,51 zł;
    - OSP Wójcin 500 818,18 zł;
    - świetlica w Grzymałowie 123 422,59 zł
  2. Przebudowa drogi wewnętrznej Kazimierzów - Feliksów 135 534,55 zł;
  3. Przebudowa drogi wewnętrznej w Wójcinie B – 108 069,03 zł;
  4. Zagospodarowanie placu w Paradyżu przy ul. Przedborskiej – 406 291,34 zł;
  5. Uzbrojenie terenów inwestycyjnych 167 210,64 zł;
  6. Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej w gm. Paradyż – etap I kanalizacja w aglomeracji Paradyż 1 399 515,10 zł;
  7. Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Paradyżu 11 380 947,50 zł;
  8. Zagospodarowanie placu wokół budynku komunalnego na działce w Paradyżu 33 832,94 zł;
  9. Przebudowa drogi gminnej w Paradyżu - ul Lipowa 407 377,91 zł;
  10. Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Wójcin B wraz z Przebudową drogi gminnej w miejscowości Wójcin B – 682 462,18 zł
- 2) w drodze zakupu 74 639,00 zł
  1. Zakup i dostawa rozrzutnika obornika o ładowności 8 ton - 42 435,00 zł
  2. Zakup monitora interaktywnego dla Szkoły Podstawowej w Paradyżu – 12 500,00 zł;
  3. oprogramowanie pakiet Office 19 704,00 zł
- 3) w drodze zawartej umowy zwiększyła się 101,82 zł powierzchnia i wartość działek w obrębie:
  1. Feliksów działka nr 35 z 0,23 ha na 0,25 ha (0,02 ha) zwiększenie o 100,00 zł;
  2. Kazimierzów działka 775/3 z 0,11 ha na 0,114 ha (0,004) zwiększenie 1,82

**II. Zmniejszenie stanu środków trwałych o kwotę 39 250,46 zł w wyniku:**

- 1) w drodze sprzedaży 32 282,38 zł
  1. mieszkanie komunalne w budynku 12 rodzinnym wraz z przynależną piwnicą oraz komórką gospodarczą i przynależnym gruntem wartość księgowa 16 364,24 zł (akt notarialny repertorium A nr 6060/2020 z dnia 10.09.2020 r.);

2. mieszkanie komunalne w budynku 12 rodzinnym wraz z przynależną piwnicą oraz komórką gospodarczą i przynależnym gruntem wartość księgowa 15 918,14 zł ;  
(akt notarialny repertorium A nr 6068/2020 z dnia 10.09.2020 r.);
- 2) likwidacji zużytego sprzętu i oprogramowania 6 968,08 zł
  1. komputer EKSPIMUS (GOPS) 3 472,78 zł;
  2. zestaw komputerowy – 3 495,30 zł;

Wartość brutto środków trwałych na dzień 31.12.2020 r. wynosiła **81 240 592,55 zł**, w tym w poszczególnych jednostkach kształtuje się następująco:

1) Urząd Gminy	68 946 773,32 zł;
2) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	16 355,55 zł;
4) Szkoła Podstawowa w Paradyżu	7 992 215,88 zł
5) Szkoła Podstawowa w Przyłęku	999 125,57 zł;
6) Szkoła Podstawowa w Sokołowie	511 634,01 zł;
7) Szkoła Podstawowa w Wójcinie	3 074 488,22 zł.

Podział klasyfikacji środków trwałych na grupy wszystkich jednostek gminy przedstawia się następująco:

1. grunty – grupa 0	1 040 956,11 zł
z tego: zajęte pod drogi – 120,2228 ha – 293 267,13 zł	
mienie komunalne 47,0173 – 747 688,98 zł	
2. budynki – grupa I	36 437 849,37 zł;
3. budowle – grupa II	40 110 279,70 zł;
4. kotły co – grupa III	84 519,00 zł;
5. urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – grupa IV	814 108,17 zł;
6. maszyny, urządzenia, aparaty – grupa V	703 595,40 zł;
7. urządzenia techniczne – grupa VI	219 663,42 zł;
8. środki transportu – grupa VII	1 121 381,43zł;
9. ruchomości i wyposażenie – grupa VIII	463 211,97 zł;
10. wartości niematerialne i prawne	<u>245 027,98 zł;</u>

**Razem: 81 240 592,55 zł**

Dochody z umów dzierżawy i najmu lokali mieszkalnych za okres sprawozdawczy osiągnięto w kwocie 78 293,10 zł.

W 2020 roku zostały sprzedane 2 mieszkanie komunalne w budynku 12 rodzinnym wraz z przynależną piwnicą oraz komórką gospodarczą i przynależnym gruntem za kwotę 41 310,00 zł.

## DROGI GMINNE

W roku 2018 nie były podejmowane uchwały w sprawie zaliczenia dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu, jak również o pozbawieniu kategorii dróg gminnych

W związku z powyższym ich stan zostaje taki jak podany w sprawozdaniu za 2015 rok.

## KREDYTY, POŻYCZKI I ZADŁUŻENIE

Zobowiązania z tytułu pożyczek na dzień 01.01.2020 roku wynosiły łącznie **1 177 400,00 zł**.

W 2020 zostały zaciągnięte pożyczki na zadanie „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Paradyżu” w WFOŚIGW w Łodzi – 1 512 000,00 zł oraz „Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej w gm. Paradyż – etap I kanalizacja w aglomeracji Paradyż” w WFOŚIGW w Łodzi – 214 620,00 zł.

Zaplanowane na w 2020 roku spłaty pożyczek z tytułu „Przebudowy systemów grzewczych w budynku szkoły w Paradyżu z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii - pompy ciepła i ogniwa fotowoltaiczne w kwocie 55 300,00 zł na zostały zrealizowane w 100 %.

W roku sprawozdawczym zostały podpisane umowy o umorzone pożyczek z WFOŚIGW w Łodzi pod warunkiem przeznaczenia umorzonej kwoty na realizację zadania pn. „Termomodernizację budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Paradyż” tj.:

- 1) nr U20016/17470 z dnia 18.06.2020 roku z WFOŚIGW w Łodzi kwota 150 000,00 zł przeznaczona na „Przebudowę systemów grzewczych w budynku szkoły w Wójcinie z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii – pompy ciepła i ogniwa fotowoltaiczne” ;
- 2) nr U20016/17470 z dnia 27.07.2020 roku z WFOŚIGW w Łodzi kwota 265 100,00 zł przeznaczona na „Przebudowę systemów grzewczych w budynku szkoły w Paradyżu z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii – pompy ciepła i ogniwa fotowoltaiczne” .

Zobowiązania z tytułu pożyczek i kredytów na dzień 31.12.2020 roku wynoszą łącznie **2 433 620,00 zł** i dotyczą zobowiązań w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

W 2020 Gmina Paradyż udzieliła poręczenia pożyczki w wysokości 42 000,00 zł (kwota główna) wraz z kosztami pożyczki dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Paradyżu z przeznaczeniem na zakup samochodu ratowniczo – gaśniczego. Na dzień 31.12.2020 stan ewentualnych zobowiązań wynikających z poręczenia to 42 000,00 oraz odsetki 6 116,61 zł.

Zobowiązań warunkowych gmina nie posiada.

Stan zobowiązań na koniec okresu sprawozdawczego według sprawozdania Rb 28S wynosi 538 759,98 zł i dotyczą tzw. „13” , JDU oraz przedłożonych faktur i rachunków, które wpłynęły w styczniu 2021 roku, a dotyczyły roku wcześniejszego okresu sprawozdawczego. Należności wobec Urzędu Skarbowego i ZUS były regulowane na bieżąco.

WÓJT  
mgr Wojciech Rudalski