

I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego obejmuje w szczególności:	
1.	
1.1.	nazwę jednostki Urząd Gminy w Paradyżu
1.2.	siedzibę jednostki Paradyż
1.3.	Adres jednostki Konecka 4 26-333 Paradyż
1.4.	Podstawowy przedmiot działalności jednostki Do zakresu działania gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, określone w rozdziale 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1465 ze zm.)
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01.01.2024 – 31.12.2024
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łącznie Sprawozdanie łączne
4.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
<p>Środki trwałe w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w przypadku zakupu – według ceny nabycia lub ceny zakupu, jeśli koszty zakupu nie stanowią istotnej wartości, - w przypadku wytworzenia we własnym zakresie – według kosztu wytworzenia, zaś w przypadku trudności z ustaleniem kosztu wytworzenia – według wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę, - w przypadku ujawnienia w trakcie inwentaryzacji – według posiadanych dokumentów z uwzględnieniem zużycia, a przy ich braku według wartości godziwej, - w przypadku spadku lub darowizny – według wartości godziwej z dnia otrzymania lub w niższej wartości określonej w umowie o przekazaniu, - w przypadku otrzymania w sposób nieodpłatny od Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego – w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu, - w przypadku otrzymania środka na skutek wymiany środka niesprawnego – w wysokości wynikającej z dowodu dostawcy, z podaniem cech szczególnych nowego środka. <p>Składniki majątku o wartości powyżej 10 000,00 zł jednostka zalicza do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych oraz wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się metodą liniową rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania, według stawek podatkowych</p> <p>W przypadku Urzędu Gminy w Paradyżu składniki majątkowe spełniające warunki zaliczenia ich do środków trwałych o wartości początkowej od 300,00 zł do 10 000,00 zł zalicza się do pozostałych środków trwałych oraz wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Odpis dokonywany jest w 100% w miesiącu przyjęcia do używania.</p> <p>Wartości niematerialne i prawne zakupione ze środków na wydatki bieżące oraz stanowiące pierwsze wyposażenie nowych obiektów o wartości początkowej niższej od wymienionej w</p>	

	ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych, a także będące pomocami dydaktycznymi albo ich nieodłącznymi częściami traktuje się jako pozostałe wartości niematerialne i prawne, które umarżane są w 100%
5.	Inne informacje
	Nie dotyczy
II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności	
1.	
1.1.	szczególony zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	wg załączonej tabeli 1 i 2
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Za 2024 rok jednostka nie dysponuje takimi danymi
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Dla żadnych środków trwałych nie dokonuje się odpisów z tytułu trwałej utraty wartości.
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystie
	Jednostka nie ma gruntów użytkowanych wieczystie
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarżanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Wg załączonej tabeli 3
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Jednostka nie posiada papierów wartościowych
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	odpisy zgodnie z tabelą nr 4
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Jednostka nie ma utworzonych rezerw
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	469 310,53
b)	powyżej 3 do 5 lat

	0,0
c) powyżej 5 lat	
	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	0,00
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Jednostka na dzień 31.12.2021 na podstawie aktu notarialnego z dnia 02.08.2019 repetytorium A Nr 5832/2019 posiada ustanowioną hipotekę łączną na pierwszym miejscu na rzecz WFOŚiGW w Łodzi do kwoty 3 929 294,00 zł na niżej wskazanych (w tym pożyczka do kwoty 2 485 tys. zł oraz dotacja 1 065 tys. zł) nieruchomościach: zabudowanej położonej w Paryżu dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi KW nr PT10/00024376/5 oraz nieruchomości położonej w Paradyżu na działkach ewidencyjnych nr. 714 i 715 działki dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi KW nr PT10/00047198/0, Jest to zabezpieczenie pożyczki na realizację zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Paradyżu” Ostateczna wysokość otrzymanej z WFOŚiGW w Łodzi pożyczki to 2 219 000,00, natomiast dotacji 951 000,00 zł. Zabezpieczeniem pozostałych pożyczek oraz otrzymanych dotacji jest weksel in blanco.. Pożyczka w 2024 została spłacona
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	W 2021 Gmina Paradyż udzieliła poręczenia pożyczki w wysokości 42 000,00 zł (kwota główna) wraz z kosztami pożyczki dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Paradyżu z przeznaczeniem na zakup samochodu ratowniczo – gaśniczego. Na dzień 31.12.2024 r. stan ewentualnych zobowiązań wynikających z poręczenia to 9 100,00 zł oraz należne odsetki. Standardowo wszystkie pożyczki wykazane w bilansie są zabezpieczane wekslem in blanco (w wyjątkiem ww. wymienionym), również niektóre środki otrzymane z dotacji na podstawie podpisanych umów o dofinansowanie są zabezpieczane wekslem in blanco. Niebezpieczeństwo ich zapadalności jest znikome. Jednostka nie posiada pożyczek nie wykazanych w bilansie.
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Jednostka nie rozlicza kosztów w czasie, co wynika z powtarzalności ich występowania kolejnych latach w kwotach pozwalających na uznanie, że zaniechanie rozliczania w czasie nie będzie miało istotnego wpływu na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wysokość wyniku finansowego.
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Jednostka nie posiada gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

	Urząd Gminy w Paradyżu - nagrody jubileuszowe 78 753,00 zł; ekwiwalent urlopowy 64 767,23 zł, odprawy emerytalne 0,00 zł
1.16.	inne informacje
	Umorzenie pozostałych środków trwałych - 1 184 885,87 zł
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Jednostka nie dokonywała odpisów aktualizujących wartości zapasów
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Jednostka nie wytwarzała środków trwałych we własnym zakresie
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie wystąpiły przychody i koszty o charakterze incydentalnym
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	z tytułu wpływów z podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacanych w formie karty podatkowej – 1 906,98zł oraz wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych 952,49 zł.
2.5.	inne informacje
	Nie posiada
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie posiada

.....
(główny księgowy)

(rok, miesiąc, dzień)

.....
(kierownik jednostki)

Tabela Nr. 1. Zmiany stanu wartości początkowej wartości materialnej i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (okres sprawozdawczy 2024)

lp.	Wyszczególnienie	ST - stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia				Zwiększenie ogółem (4+5+6)	Zmniejszenia				Zmniejszenia ogółem (8+9+10+11)	ST - stan na koniec okresu sprawozdawczego
			4	5	6	7		8	9	10	11		
		3	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne	inne zwiększenia		zbycie (sprzedaż)	likwidacja	przemieszczenie wewnętrzne	inne zmniejszenia		5	
1	1. Środki trwałe	97 175 182,63	8 402 417,67	0,00	362 114,28	8 764 531,95	0,00	11 316,19	0,00	2 326 558,99	2 337 875,18	103 601 839,40	
1.1	Grunty (grupa 0)	993 463,73	19 402,12	0,00	362 114,28	381 516,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 374 980,13	
	własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym												
1.1.1	podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (grupa 1-2)	93 290 444,15	7 642 766,11	0,00	0,00	7 642 766,11	0,00	0,00	0,00	2 251 417,99	2 251 417,99	98 681 792,27	
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny (grupa 3-6)	1 131 134,88		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 131 134,88	
1.4	Środki transportu (grupa 7)	1 189 799,46	405 900,00	0,00	0,00	405 900,00	0,00	0,00	0,00	75 141,00	75 141,00	1 520 558,46	
1.5	Inne środki trwałe (grupa 8)	570 340,41	334 349,44	0,00	0,00	334 349,44	0,00	11 316,19	0,00	0,00	11 316,19	893 373,66	
2	Wartości niematerialne i prawne	176 850,25	23 711,94	0,00	0,00	23 711,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 562,19	
3	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	310 492,15	10 642 503,52	0,00	0,00	10 642 503,52	9 392 209,01	0,00	0,00	0,00	9 392 209,01	1 560 786,66	

Tabela 3 Wartości środków trwałych nieamortyzowane lub nieumarzane przez jednostkę, używane na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów okres srawozdawczy 2024 (część II, poz 1.5)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1.	pilarka STIHL MS-440 - ŁUW	3 419,05	-	-	3 419,05
2.	pilarka STIHL MS-440 - ŁUW	3 419,05	-	-	3 419,05
3.	serwer plików NAS - „CERTES”	4 391,10	-	-	4 391,10
4.	UPS Delta do serwera - „CERTES”	1 630,98	-	-	1 630,98
5.	Zestaw komputerowy - „CERTES”	1 629,14	-	-	1 629,14
6.	Zestaw komputerowy - „CERTES”	1 629,14	-	-	1 629,14
7.	Zestaw komputerowy - „CERTES”	1 629,14	-	-	1 629,14
	Razem	17 747,60	-	-	17 747,60

Tabela 4 Stan odpisów aktualizujących wartość należności okres sprawozdawczy 2024 (część II, poz. 1.7)

Lp.	Rodzaj należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego	
			zwiększenia	wykorzystanie		
1	2	3	4	5	6	7
1.	podatek rolny od osób fizycznych	6 244,61	968,28	1 277,09	0,00	5 935,80
2.	podatek leśny od osób fizycznych	583,77	156,00	201,00	0,00	538,77
4.	wpływy za wodę	1 040,57	518,38	0,00	664,10	894,85
5.	wpływy za odprowadzane ścieki	640,62	631,33	0,00	595,17	676,78
6.	opłata abonamentowa	306,46	71,60	0,00	120,60	257,46
7.	wpływy za gospodarowanie odpadami komunalnymi	12 579,00	6 333,30	1 679,00	1 185,00	16 048,30
8.	czynsz	148,80	1 230,00	300,00		1 078,80
	RAZEM	21 543,83	9 908,89	3 457,09	2 564,87	25 430,76