

Znak : ZDKI.6730.04.2025.01

**OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania
w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 49a i art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), zwanej dalej „k.p.a.”, w związku z art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.),

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek z dnia 29.10.2025 r., Pana Łukasza Stępnia ul. Libiszewska 26, 26 – 300 Opoczno, posiadającego pełnomocnictwo Pana Mateusza Szuberta zam. Przyłęk 117, 26 – 333 Paradyż, w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania 3 budynków gospodarczych na budynki mieszkalne jednorodzinne na części działek nr ewid. 2303, 2766, obręb Przyłęk, gm. Paradyż.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 k.p.a. do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium.

Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz wnieść ewentualne uwagi, zastrzeżenia i wnioski w Urzędzie Gminy w Paradyżu, ul. Konecka 4 w godzinach pracy urzędu.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w art. 53 ust. 1b ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).


WÓJT
mgr Wojciech Rudalski

Obwieszczenie podlega ogłoszeniu poprzez :

- 1) Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Paradyżu
- 2) Udostępnienie w BIP Urzędu Gminy Paradyż
- 3) Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w sołectwie Przyłęk,
- 4) Umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Aleksandrowie
- 5) Umieszczenie w BIP Urzędu Gminy w Aleksandrowie